



Malmö stad
Tekniska nämndens arbetsutskott

Kallelse och föredragningslista

Sammanträdestid 2026-03-03 kl. 09:00-10:30

Plats FGK O-huset Kungsparken, stadshuset

Eventuellt förhinder anmäls snarast till Belma Rosarv

Ordförande

Andréas Schönström (S)

Ledamöter

Isabel Enström (MP), Vice ordförande
Håkan Fäldt (M), Andre vice ordförande
Håkan Ask (SD), Adjungerande
Halimo Bashir Abdi (V), Adjungerande

Ersättare

Magdalena Beck (S)
Karl Philip Nilsson (L)
Karin Elisabet Olsson (M)

Övriga deltagare

Tobias Nilsson, direktör
Andy Roberts, avdelningschef
Anna Modig, avdelningschef
Martin Lundin, avdelningschef
Viktoria Morén, avdelningschef
Maria Hultin, avdelningschef
Jörgen Jepson, ekonomichef
Annika Abrahamson, kommunikationschef
Helen Dalgart, hr-chef
Sven Gustafsson, exploateringschef
Belma Rosarv, nämndsekreterare
Mats Åstrand, nämndsekreterare

1. **Val av justerare samt tid för justering av protokollet**

2. **Förslag till uppdrag att utreda förutsättningar och möjligheter att arbeta med sponsring inom tekniska nämndens verksamhet**

TN-2026-239

Sammanfattning

Tekniska nämnden beslutade 2019 om Riktlinjer för sponsring (TN-2018-3326).

Bakgrunden till riktlinjerna var att det bedrevs ett utvecklingsarbete kring sponsring, vilket resulterade i riktlinjerna. Omvärlden och marknaden har förändrats sedan 2019 i detta avseende vilket gör att dokumentet har tappat sin aktualitet. Idag förekommer det inte något sponsringsarbete inom nämndens eller förvaltningens ansvarsområde.

En utredning behövs som belyser dagens förutsättningar för sponsring samt vilka möjligheter det finns arbeta med sponsring inom tekniska nämndens och fastighets- och gatukontorets verksamhet.

Fastighets- och gatukontoret har tagit fram ett förslag på uppdragsbeskrivning som grund för en sådan utredning som bifogas i ärendet.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att godkänna uppdragsbeskrivningen och ge fastighets- och gatukontoret i uppdrag att påbörja arbetet.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN260324 Förslag till uppdrag att utreda förutsättningar och möjligheter att arbeta med sponsring inom tekniska nämndens verksamhet
- Förslag till uppdragsbeskrivning - sponsring av TNs verksamhet

3. Malmöinitiativ Tennisbana för gratis utomhusspel i Päronskogen, Kulladal, EF20250299

TN-2025-2574

Sammanfattning

Ett Malmöinitiativ har inkommit om att bygga om en grusplan vid Södertorpstigen/Andersgatan till en tennisbana. Då utbudet av platser för spontan fysisk aktivitet är bristfälligt i Kulladal och Gröndal jämfört med andra delar av staden föreslås tekniska nämndens arbetsutskott godkänna Malmöinitiativet. Fastighets- och gatukontoret planerar att se över om även utegymsutrustning och sittplatser kan rymmas på platsen. Vid godkännande finansieras projektet inom budgeten för 9909 Aktiva mötesplatser 2026-2028.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att godkänna förvaltningens förslag till yttrande samt att bifalla Malmöinitiativet.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse 20260303 Malmöinitiativ Tennisbana för gratis utomhusspel i Päronskogen, Kulladal EF20250299
- Förslag till yttrande TNAU 260303 Malmöinitiativet - Tennisbana för gratis utomhusspel i Päronskogen, Kulladal
- Malmöinitiativ Tennisbana för gratis utomhusspel i Päronskogen, Kulladal, EF20250299

4. Skriftlig information - Årsrapport 2025 - Fritidshamnar i Malmö

TN-2026-711

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att godkänna informationen och lägga denna till handlingarna.

Beslutsunderlag

- Årsrapport båtliv 2025

5. Skriftlig information - Avgäldsränta vid nyupplåtelse av tomträtt

TN-2026-303

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att godkänna informationen och lägga denna till handlingarna.

Beslutsunderlag

- Skriftlig information - Avgäldsränta vid nyupplåtelse av tomträtt

6. Skriftlig sammanställning över externfinansierade projekt 2025

TN-2025-2150

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att godkänna informationen och lägga denna till handlingarna.

Beslutsunderlag

- Tjänsteanteckning TNAU260303 Skriftlig sammanställning över externfinansierade projekt 2025

7. Informationspunkter för Tekniska nämndens arbetsutskott 2026 - muntliga

TN-2025-2147

Sammanfattning

a) Lorensborgsgatan/Bellevuegården

(10 min plus 10 min frågor)

Viktoria Morén, avdelningschef fastighets- och exploateringsavdelningen

Ruxandra Lazar, exploateringsingenjör fastighets- och exploateringsavdelningen

Sven Gustafsson, enhetschef fastighets- och exploateringsavdelningen

b) Samverkan med SBK i uppdraget att utreda en mer effektiv form, koncept och potentiell lokalisering för kolonilotter

(10 min plus 10 min frågor)

Viktoria Morén, avdelningschef fastighets- och exploateringsavdelningen

Henrik Alkevall, enhetschef fastighets- och exploateringsavdelningen

Jenny Blom, utvecklingssekreterare fastighets- och exploateringsavdelningen

c) Process och vidare arbete med Samverkansmodellen

(10 min plus 10 min frågor)

Viktoria Morén, avdelningschef fastighets- och exploateringsavdelningen